

Ceník základních služeb

Tento ceník základních služeb (dále jen „Ceník základních služeb“) vydala společnost BRIO czech s.r.o., IČ 24137731, se sídlem Masarykovo náměstí 1102/37, 586 01 Jihlava, zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 81111 (dále jen „společnost“).

I. Základní služby

Popis služby	Cena včetně DPH
Úvodní schůzka – převzetí případu do 30 min	ZDARMA
Poradenské a konzultační služby (jednání s klientem)	600,- Kč/hod
Práce na případu (analýza, zpracování podkladů, příprava podkladů a dokumentů, jednání s 3. osobami, atd.)	500,- Kč/hod
Sepis dokumentů (různé dohody, dodatky, dopisy, žádosti, plné moci, apod.)	500,- Kč/hod
Vyhotovení kupní/darovací smlouvy včetně protokolu o předání nemovitosti	3.000,- Kč
Vyhotovení nájemní smlouvy včetně protokolu o předání nemovitosti	2.000,- Kč
Zajištění bankovní úschovy finančních prostředků (u UniCreditBank)	3.000,- Kč

II. Doplnkové služby

Popis služby	Cena včetně DPH
Cestovní náklady	10,- Kč/km
Služby advokáta (konzultace, sepis listin, úschovy listin a finančních prostředků, apod.)	Účtujeme skutečně vynaloženou cenu určenou advokátem.
Služby daňového poradce (konzultace, práce, apod.)	Účtujeme skutečně vynaloženou cenu určenou daňovým poradcem.

III. Sankční poplatky/úroky

Popis služby	Cena včetně DPH
Smluvní pokuta	0,1% denně z dlužné částky za každý i jen započatý den prodlení
Vystavení a zaslání upomínky/výzvy k úhradě	400,- Kč
Vystavení a zaslání vyčíslení dlužné částky	400,- Kč

IV. Závěrečná ustanovení

1. Veškeré shora uvedené hodinové služby účtujeme za každou započatou hodinu.
2. U služeb vyhotovení smluv uvedených v tomto ceníku v čl. I. je cena stanovena za přípravu smluvní dokumentace bez zpracování připomínek protistrany nebo změn ze strany objednatele. V případě, zpracování připomínek (návrhů) protistrany nebo provádění změn oproti původnímu zadání ze strany objednatele účtujeme hodinovou sazbu za sepis dokumentů. Jedná se o základní smluvní dokumentaci, která nemusí odpovídat veškerým požadavkům dané transakce, pokud vyžadujete individuální zpracování smluvní dokumentace, pak se cena liší a sjednává se individuálně.

3. Cestovní náklady účtujeme podle serveru mapy.cz v režimu nejrychlejší trasy s využitím placených úseků s tím, že výchozí bod je adresa sídla společnosti, a to za každý započatý kilometr.
4. U služeb, které pouze přeúčtováváme, vycházíme z ceníků dodavatelů a o ceně takovýchto služeb dopředu informujeme.
5. V případě oprávněně vynaložených nákladů souvisejících s objednanou službou jsme oprávněni tyto náklady přeúčtovat objednateli, a to i bez předchozího souhlasu objednatele.
6. Jakákoliv smluvní pokuta vzniklá na základě smluvního vztahu s odkazem na tento ceník se stává automaticky splatnou okamžikem jejího vzniku. Ujednání o smluvní pokutě zůstává v platnosti i po skončení smluvního vztahu a dále jím není dotčeno právo poškozené smluvní strany domáhat se náhrady vzniklé škody, nad rámec smluvní pokuty.
7. Poskytne-li společnost po dohodě s klientem službu, která není v tomto nebo jiném ceníku uvedena, stanoví se její cena individuálně.
8. Tento ceník se použije vždy, není-li v jiné dohodě (smlouvě) dohodnuto jinak.
9. Tento ceník byl vydán dne 09.01.2018, nabývá účinnosti od 10.01.2018 a k témuž dni nahrazuje všechny předchozí Ceníky základních služeb, není-li dále stanoveno jinak.

V Jihlavě dne 09.01.2018

Miluše Nováková, jednatelka